יש למלא את כל הסעיפים **לרבות חתימה** תוך הקפדה על כתב קריא ולצרף את **כל** המסמכים הנדרשים

טופס השגה על חיוב ארנונה

בהתאם לקבוע בחוק רשאי "מחזיק" בנכס להגיש למנהל הארנונה השגה בטענה שבהודעת החיוב נפלה טעות באחד מאלה: אזור, סוג בנין, שטח החיוב, זהות המחזיק ו"בעל השליטה". החוק קובע כי השגה ניתן להגיש בתוך 90 ימים מיום קבלת הודעת החיוב לשנה השוטפת, ומנהל הארנונה ישיב להשגה בתוך 60 ימים מיום קבלתה בעירייה. הרואה עצמו מקופח מתשובת מנהל הארנונה רשאי לערער עליה בכתב בתוך 30 ימים בפני ועדת הערר. על החלטת ועדת הערר ניתן לערער לבית המשפט לעניינים מנהליים.
לפרוט נוסף ראה חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית, תשלו"ו-1976).

שם הרחוב:	מס' הבית	כניסה	קומה	דירה	מס' הנכס

אם אינך בעל/ת הנכס – נא מלא את פרטי בעל/ת הנכס

שם בעל הנכס	☐ת.ז ☐ח.פ ☐ע.ר ☐דרכון	מס טלפון_____ מס' נייד _____	כתובת

פרטי הנכס:

סיבת ההשגה (נא לסמן ב × את סיבת ההשגה):

☐האזור לפיו נערך החיוב אינו מתאים להחלטת העירייה- לפני הגשת ההשגה יש לבדוק את מדרג האזורים ב"צו המיסים".
☐סוג הבניין לפיו נערך החיוב אינו מתאים להחלטת מועצת העירייה- לפני הגשת ההשגה יש לבדוק את סוגי הבניינים ב"צו המיסים".
☐שטח החיוב שנקבע לנכס שגוי, והשטח הנכון הוא _____ מ"ר – יש לצרף שרטוט של מודד.
☐סוג השימוש לפיו נערך החיוב שגוי, והשימוש הנכון הוא _____ **- ראה אישורים נדרשים בתחתית הדף.**
☐איני "מחזיק" ומעולם לא החזקתי בנכס. –אם בכל זאת הינך קשור/ה לנכס באופן כלשהו, יש לפרט את הקשר.
☐איני "בעל/ת השליטה" בחברה.

נימוקי ההשגה:

_____
_____
_____

יש לצרף מסמכים תומכים להגשה על שטח הנכס. במידה וישנה מדידה שבוצעה ע"י מודד מוסמך מטעמכם יש לצרפה.

פרטי המחזיק/ה הרשום בעירייה (אם ההשגה מוגשת ע"י מיופה כח, נא למלא את פרטי המחזיק/ה ולצרף ייפוי כוח מתאים):

שם מלא	☐ת.ז ☐ח.פ ☐ע.ר ☐דרכון	מס טלפון_____ מס' נייד _____	זיקה לנכס ☐בעל/ת הנכס ☐שוכר/ת ☐אחר _____
כתובת למשלוח תשובה		תאריך	חתימה

לגבי תאגידים בלבד- שם ומשפחה _____ מס' ת.ז. _____ תפקיד_____

חשוב לדעת,
הגשת השגה אינה דוחה את מועד התשלום, ואין בהגשת השגה כדי לעכב הליכי אכיפה.
אם מדובר בנכס ריק וללא שימוש – יש להמציא: (1) אישור חברת חשמל (2) אישור מתאגיד המים על אי צריכה.